

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnutel'ného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 05/2022
Dátum zasadania 08.09.2022
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

predseda komisie

člen komisie

členka komisie

tajomníčka komisie

člen komisie, z dôvodu čerpania dovolenky sa zasadnutia komisie nezúčastnil.

Zúčastnené prizvané osoby

KONM bola/ nebola uznášaniam schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom otvárania obálok boli doručené ponuky uchádzačov na kúpu nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., a to nehnuteľnosti v k.ú. Banská Belá, Radzovce, Dobšiná, Kráľová Lehota a Nový Tekov.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk SP, a.s., bola doručená iba jedna ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Nový Tekov. K nehnuteľnostiam v k.ú. Dobšiná, Banská Belá, Radzovce a Kráľova Lehota neboli doručené SP, a.s., žiadne ponuky.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. Odporúčanie ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť v k.ú. Nový Tekov a predložiť na PGR návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku záujemcovi, ktorý ako jediný doručil ponuku a ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zápisnice.
Hlasovanie KONM: za: 4; proti: 0; zdržal sa: 0
2. Odporúčanie pokračovať vo verejnom ponukovom konaní na odpredaj nehnuteľného majetku u nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem a sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zápisnice.
Hlasovanie KONM: za: 4; proti: 0; zdržal sa: 0

Zapísal
Dňa
Schválil

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 02.09.2022 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 08.09.2022 bola otvorená obálka s ponukou na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Príloha č. 1

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Nový Tekov		30.08.2022 31.08.2022	37.700,00 €	37.238,13 €		Jediný uchádzač – ukončiť ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku.

Príloha č. 2

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Banská Belá				199.204,23 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Kráľova Lehota				61.320,11 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Radzovce				91.292,73 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Dobšiná				114.465,81 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.

Banská Bystrica 08.09.2022

Podpisy členov KONM: , predseda komisie , členka komisie , tajomníčka komisie