

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnutelného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 02/2024
Dátum zasadania 10.01.2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

██████████, predseda komisie
██████████, členka komisie
██████████, členka komisie
██████████, člen komisie
██████████, tajomníčka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
viď prezenčná listina

KONM bola/ nebola uznášanía schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj sú nehnuteľnosti v k.ú. Nemšová, Ožďany a Oravský Podzámok.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk boli doručené SP, a.s., dve (2) ponuky, a to k nehnuteľnostiam v k.ú. Oravský Podzámok. K ostatným objektom nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

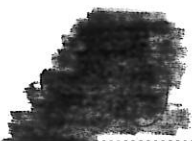
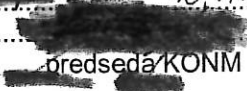
Výsledkom hlasovania KONM je:

1. Odporúčanie vykonať elektronickú aukciu pre nehnuteľnosti k.ú. Oravský Podzámok odborom obstarávania a následne predložiť na PGR návrh na odpredaj nehnuteľného majetku záujemcovi, ktorý ponúkne v elektronickej aukcii najvyššiu cenu a je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zápisnice.
Hlasovanie KONM: za 5;proti 0;zdržal sa 0

2. Odporúčanie pokračovať vo verejnom ponukovom konaní na odpredaj nehnuteľného majetku u nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem a sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal
Dňa
Schválil


.....
10. 4. 2024
.....

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*

Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 27.12.2023 boli doručené 2 (dve) ponuky.

Dňa 10.01.2024 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Príloha č. 1

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Oravský Podzámok	1) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]	21.12.2023 27.12.2023	251.099,99 € 239.760,- €	239.090,89 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet Zábezpeka bola pripísaná na účet	Vykonať elektronickú aukciu odborom obstarávania. Následne ukončiť verejné ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku i uchádzačovi, ktorý v elektronickej aukcii ponúkne najvyššiu cenu.

Príloha č. 2

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Nemšová				436.244,95 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Ozďany				96.229,90 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.

Podpisy členov KONM: