

Ponuka uchádzača

Obchodné meno/názov/meno a priezvisko:

Sídlo/miesto podnikania/trvalé bydlisko:

IČO/DIČ/IČ DPH/dátum narodenia/r. č.:

Zápis v obchodnom registri/inej evidencii:

Bankové spojenie/číslo účtu (IBAN):

kód BIC (SWIFT):

E-MAILOVÝ KONTAKT:

TELEFÓNNY KONTAKT:

Zasielam Vám žiadosť o kúpu nasledovných nehnuteľností:

Budova - okres Bratislava III, obec Bratislava – Nové Mesto, k. ú. Nové Mesto

Som – Nie som* platiteľom DPH.

DPH režim je stanovený v bode 2.3 Pokynov pre uchádzačov v ponukovom konaní na odpredaj nehnuteľností a v Prílohe č. 1.

Stavby a pozemky:

Názov majetku	LV	Parcelné číslo	Výmera m2	Druh pozemku	Súp. č.	Spoluvlastnícky podiel	Kúpna cena bez DPH	sadzba DPH *	DPH v EUR	Ponúkaná kúpna cena vrátane DPH v EUR ¹⁾
Pošta	1339	15111/28,29	*	*	3291	1/1		0%	0	
Vrátnica	1339	15111/23	*	*	3291	1/1		0%	0	
Pošta	1339	15111/16	*	*	3497	1/1		0%	0	
Administratívna budova	1339	15111/66	*	*	3497	1/1		0%	0	
SO 303-Kryté výmenisko – Tomášikova 54	1339	15111/322	*	*	12399	1/1		0%	0	

Pozemok	1339	15111/14	4320	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/15	454	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/16	5299	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		0 %	0	
Pozemok	1339	15111/20	1913	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/21	217	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/22	303	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/23	299	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		0 %	0	
Pozemok	1339	15111/25	1110	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/26	228	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/27	655	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/28	820	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		0 %	0	
Pozemok	1339	15111/29	1100	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		0 %	0	
Pozemok	1339	15111/30	437	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/31	560	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/66	700	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		0 %	0	
Pozemok	1339	15111/67	881	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/68	1530	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/70	570	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/71	697	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/72	150	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/73	63	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/133	1014	Ostatná plocha	*	1/1		23 %		
Pozemok	1339	15111/322	441	Zastavaná plocha a nádvorie	*	1/1		0 %	0	
Pozemok	1339	15111/343	140	Ostatná plocha		1/1		23 %		
Celková ponúknutá kúpna cena v EUR ²⁾ :										

¹⁾ Ak je cena oslobodená od DPH alebo daňová povinnosť DPH je prenesená na kupujúceho v zmysle Zákona o DPH, t. j. sadzba DPH je 0%, tak ceny v stĺpci bez DPH a v stĺpci vrátane DPH sú rovnaké.

²⁾ Uvádza sa celkový súčet všetkých cien vrátane DPH, všetkých nehnuteľností z tabuliek uvedených vyššie, teda súčet cien z posledného stĺpca tabuliek.

Stavby nezapísané na LV:

(cena tejto nehnuteľnosti je započítaná v celkovej cene stavieb a pozemkov)

Por. číslo	Druh	Popis	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel
1.	Hala na vyclievanie	Stavba je jednopodlažná montovaná hala so skladovými priestormi, postavená na pozemku, parcele C KN č. 15111/20. Interiérovými dverami prepojená s UNIMO objektom. Stavba nie je evidovaná v popisných a geodetických údajov KN.	Nové Zámky	1/1
2.	UNIMO objekt	Stavba je definovaná ako dvojpodlažná admini. budova, postavená na pozemku, parcele C KN č. 15111/22. Stavba využívaná ako skladové a kancelárske priestory. Interiérovými dverami prepojená s halou na vyclievanie. Stavba nie je evidovaná v popisných a geodetických údajov KN.	Nové Mesto	1/1
3.	Koľajová hala	Stavba je jednopodlažná oceľová hala, postavená na pozemku, parcele C KN č. 15111/67 a C KN č. 15115/3. Stavba je využívaná na triedenie objednávok a ako skladový priestor, nie je evidovaná v popisných a geodetických údajov KN.	Nové Mesto	1/1
4.	Centrálna hala	Stavba je jednopodlažná na základových pätkách a pásoch s oceľovým selektom. Postavená na pozemku, parcele C KN č. 15111/15. Stavba je využívaná ako prevádzkový priestor haly s kanceláriou.	Nové Mesto	1/1
5.	Technická chodba (spojovací krčok)	Stavba je jednopodlažná na základových pätkách a pásoch s oceľovou konštrukciou. Stavba je využívaná ako prechodzí priestor a je nevykurovaná.	Nové Mesto	1/1
6.	Montovaná skladová hala	Jednopodlažná montovaná skladová hala postavená na kľúč, postavená na pozemkoch, parcelách C KN č. 15111/14 a C KN č. 15111/20. Využívaná ako skladový priestor, príležitostne ako kancelária. Stavba nie je evidovaná v popisných a geodetických údajov KN.	Nové Mesto	1/1

Príslušenstvo k stavbám:

(cena tejto nehnuteľnosti je započítaná v celkovej cene stavieb a pozemkov)

Por. číslo	Druh	Popis	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel
7.	Oceľový prístrešok	Samostatná oceľová konštrukcia, zakotvená do betónovej plochy. Nachádza sa pred vstupom do centrálnej haly, vybudovaný v roku 2022.	Nové Mesto	1/1
8.	Oplotenie areálu	Oplotenie ma základy z kameňa a betónu, podmurovka je betónová monolitická (prípadne prefabrikovaná). Výplň y rámového pletiva, alebo oceľovej tyčoviny v ráme a plotové vráta sú kovové.	Nové Mesto	1/1
9.	Vodovodná prípojka	Vodovodná prípojka je pripojená na miestne potrubné rozvody, potrubie je oceľové, prípojka vody DN 20mm.	Nové Mesto	1/1
10.	Kanalizačná prípojka	Kanalizačná prípojka je pripojená na miestne kanalizačné prípojky a rozvody, ktorá má plastové potrubie, prípojka kanalizácie DN 150mm.	Nové Mesto	1/1
11.	Kontrolné kanalizačné šachty	Kanalizačné šachty sú betónové prefabrikované – hĺbka 3,0 pre potrubie DN 200 - 300	Nové Mesto	1/1

12.	Plynová prípojka	Plynová prípojka je pripojená na miestne plynovody, ktorá má plastové potrubie, prípojka plynu DN 50mm.	Nové Mesto	1/1
13.	Vonkajšie osvetlenie	Elektrická prípojka je pripojená na miestne elektrické a telekomunikačné rozvody a vedenia, konkrétne káblová prípojka zemná Al 4*25mm*mm.	Nové Mesto	1/1
14.	Asfaltová komunikácia	V rámci areálu je vytvorená asfaltová komunikácia, rok začiatku užívania je 1991.	Nové Mesto	1/1
15.	Spevnené plochy betónová a dláždená	Nachádzajú sa na pozemku, parcelu C KN č. 15111/68, konkrétne vyhotovené v rámci 2. etapy stavby Kryté výmenisko v roku 2006. Plocha je z časti z monolitického vystuženého betónu a z časti z betónovej zámkovej dlažby.	Nové Mesto	1/1
16.	Oporný múr	Oporný múr slúži na zachytenie železničného telesa, realizovaný ako gravitačný, monolitický z prostého betónu. Z rubových strán je vyhotovený 2x asfaltový náter.	Nové Mesto	1/1
17.	Technická chodba pod centrálnou halou	Technická chodba slúži ako kolektor pre jestvujúce siete v predmetnom území. Je realizovaná zo železobetónu. V stenách sú osadené oceľové stojiny s konzolami pre uloženie siete.	Nové Mesto	1/1

V dňa

.....
podpis