



## Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnutel'ného majetku SP, a.s. (KONM)

Číslo zápisnice 03/2019  
Dátum zasadania 04.07.2019  
Miesto Bratislava, Nám. SNP 35

### Zúčastnení členovia KONM

..... predsedníčka komisie  
..... člen komisie  
..... členka komisie  
..... tajomníčka komisie

..... členka komisie, z dôvodu čerpania dovolenky sa zasadnutia KONM nezúčastnila.

### Zúčastnené prizvané osoby

.....

KONM bola uznášaniam schopná.

### Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom otvárania obálok boli ponuky uchádzačov na kúpu nehnuteľností určených spoločnosťou Slovenská pošta, a.s., na odpredaj v prvom kole. Išlo o nehnuteľnosti v nasledovných k.ú.: Nitra, Humenné a Slovenská Ľupča.

V stanovenej lehote na predkladanie ponúk boli Slovenskej pošte, a.s., doručené celkom 3 (tri) ponuky, z toho jedna ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Nitra, jedna ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Humenné a jedna ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Slovenská Ľupča (viď príloha).

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk  
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb  
Ponuky + obálky

**Výsledok hlasovania:**

**Záver**

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. Odporúčanie ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti v k.ú. Slovenská Lupča a predložiť na PGR návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku záujemcovi v zmysle prílohy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za: 4; proti: 0; zdržal sa: 0

2. Pri nehnuteľnosti v k.ú. Nitra, KONM ukladá gestorovi odpredaia nehnuteľného majetku zabezpečiť vysvetlenie predloženej ponuky od spoločnosti [ ] z dôvodu, že predložená ponuka nebola predložená v súlade so súťažnými pokynmi (bola vyčíslená nesprávna sadzba DPH) a KONM ju nemohla relevantne vyhodnotiť.

Hlasovanie KONM: za: 4; proti: 0; zdržal sa: 0

3. Pri nehnuteľnosti v k.ú. Humenné, KONM ukladá gestorovi odpredaia nehnuteľného majetku zabezpečiť vysvetlenie predloženej ponuky od spoločnosti [ ] z dôvodu, že predložená ponuka nebola predložená v súlade so súťažnými pokynmi (bola vyčíslená nesprávna sadzba DPH) a KONM ju nemohla relevantne vyhodnotiť.

Hlasovanie KONM: za: 4; proti: 0; zdržal sa: 0

4. Najbližšie zasadnutie KONM sa uskutoční dňa 25.07.2019 o 11:00 hod. v budove Slovenskej pošty, a.s., Nám. SNP 35, Bratislava.

Zapísal [ ] jomníčka komisie  
Dňa 04.07.2019  
Schválil [ ] predseda komisie

F-551/ver.02 \*INT\*

**Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.**

Do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do 01.07.2019 boli doručené tri ponuky.

Dňa 04.07.2019 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie:

**Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:**

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehotá viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Nitra 1		27.06.2019 01.07.2019	1.000.000,00 €	990.087,75 €	Pripísaná platba na účet SP, a.s. - vloženie zábezpeky vo výške 495.043,87 €	zabezpečiť vysvetlenie predloženej ponuky
Humenné		27.06.2019 28.06.2019	384.744,00 €	320.579,29 €	Banková záruka za ponuku č. _____ vo výške 160.289,64 €	zabezpečiť vysvetlenie predloženej ponuky
Slovenská Ľupča		11.06.2019 17.06.2019	285,00 €	274,98 €		Jediný záujemca – ukončiť ponukové konanie a predložiť PGR návrh na odpredaj majetku uchádzačovi.

Bratislava 04.07.2019

Podpisy členov KONM:

*(Faint signatures and stamps are visible in this area)*