

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnutel'ného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 06/2022
Dátum zasadania 26.10.2022
Miesto Bratislava, Nám. SNP 35, zasadačka 403V

Zúčastnení členovia KONM

[redacted], predseda komisie
[redacted], členka komisie
[redacted], člen komisie
[redacted], člen komisie
[redacted], tajomníčka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
Vid' prezenčná listina

KONM bola/ nebola uznášaniam schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom otvárania obálok boli doručené ponuky uchádzačov na kúpu nehnuteľností určených spoločnosťou Slovenská pošta, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., a to nehnuteľnosti v k.ú.: Revúca a Spišská Nová Ves.

Slovenskej pošte, a.s., bola doručená ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Spišská Nová Ves. K nehnuteľnosti v k.ú. Revúca nebola doručená SP, a.s., žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky



Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. Na nehnuteľnosti v k.ú. Spišská Nová Ves bola KONM doručená len 1 ponuka. KONM rozhodla, že vyzve jediného uchádzača, aby predložil bližšie vysvetlenie svojej ponuky a do doručenia jeho vysvetlenia najneskôr však do 25. 11. 2022, prerušuje svoje zasadnutie.
Hlasovanie KONM: za: 5; proti:0; zdržal sa: 0
2. Odporúčanie pokračovať vo verejnom ponukovom konaní na odpredaj nehnuteľného majetku, ktorý je uvedený v Prílohe č. 2 tejto zápisnice.
Hlasovanie KONM: za: 5; proti:0; zdržal sa: 0

Zapísal
Dňa
Schválil


.....
[Handwritten signature]
.....
predseda KONM


F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 10.10.2022 nebola doručená žiadna ponuka, do dňa 20. 10. 2022 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 26.10.2022 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Príloha č. 1

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Spišská Nová Ves	[REDACTED]	18.10.2022 19.10.2022	348.000,00 €	337.551,38 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet	

Príloha č. 2

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Revúca				129.396,95 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.

Bratislava 26.10.2022

Podpisy členov KONM:

[REDACTED SIGNATURES]

Dodatok č. 1

k Zápisnici zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM) zo dňa 26. 10. 2022

Číslo zápisnice 06/2022
Dátum zasadania 22.11.2022
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206V

Zúčastnení členovia KONM

[redacted] predseda komisie
[redacted] člen komisie
[redacted] členka komisie
[redacted] člen komisie
[redacted] tajomníčka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
Nezúčastnili sa

KONM bola/ nebola uznášanía schopná.

Program

Otvorenie zásielky uchádzača doručenej Slovenskej pošte, a.s., dňa 18. 11. 2022, na základe žiadosti o stanovisko zo dňa 7. 11. 2022.

Súčasťou zápisnice sú: zásielka od uchádzača
prezenčná listina členov KONM

Výsledok hlasovania:

Záver

Slovenskej pošte, a.s., bola doručená zásielka od uchádzača, ktorý ako jediný predložil ponuku na odkúpenie nehnuteľností v k.ú. Spišská Nová Ves s bližším vysvetlením jeho ponuky.

KONM po oboznámení sa s vysvetlením ponuky od jediného uchádzača, odporúča ponukové konania na odpredaj nehnuteľného majetku v k.ú. Spišská Nová Ves v súlade s bodom 16.3. Pokynov pre uchádzačov v celom rozsahu zrušiť a zloženú zábezpeku v súlade s bodom 19.1. Pokynov pre uchádzačov vrátiť jedinému uchádzačovi.

Hlasovanie KONM: za 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal
Dňa
Schválil

[redacted]
[redacted]
[redacted] 22.11.2022
[redacted]
predseda KONM

Podpisy členov KONM:

[redacted] predseda komisie [redacted] člen komisie
[redacted] členka komisie [redacted] člen komisie
[redacted] tajomníčka komisie

Príloha k Dodatku č. 1 Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNE

Do dňa 18.11.2022 bola KONM doručená zásielka od záujemcu k odpredávanej nehnuteľnosti v k.ú. Spišská Nová Ves.

Dňa 22.11.2022 bola otvorená obálka s výsledkom:

Nehuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Spišská Nová Ves	[REDACTED]	18.10.2022 19.10.2022	348.000,00 €	337.551,38 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet	KONM odporúča ponukové konania na odpredaj nehnuteľného majetku v k.ú. Spišská Nová Ves v súlade s bodom 16.3. Pokynov pre uchádzačov v celom rozsahu zrušiť a zloženú zábezpeku v súlade s bodom 19.1. Pokynov pre uchádzačov vrátiť jedinému uchádzačovi.

Podpisy členov KONM:

[REDACTED], predseda komisie
[REDACTED], členka komisie
[REDACTED], tajomníčka komisie

[REDACTED], člen komisie
[REDACTED], člen komisie

Komisia pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s., č. 06/2022 – Dodatok č. 1
2/2