

Ponukové konanie na odpredaj nehnuteľností, k.ú. Ľubotice



Špecifikácia nehnuteľností

STAVBY:

Por. číslo	Súpisné číslo	Druh stavby	Postavené na parcele C KN:	Katastrálne územie	Číslo list vlastníctva	Odbor katastrálny, Okresný úrad	Spoluvlastnícky podiel	Minimálna kúpna cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH	Minimálna kúpna cena v EUR vrátane DPH
1.	2023	Budova obchodu a služieb	2462	Ľubotice	215	Prešov	1/1	29 122,77	0	29 122,77

POZEMKY:

Por. číslo	Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	Katastrálne územie	Číslo list vlastníctva	Odbor katastrálny, Okresný úrad	Spoluvlastnícky podiel	Minimálna kúpna cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH	Minimálna kúpna cena v EUR vrátane DPH
1.	2462	zastavaná plocha a nádvorie	143	Ľubotice	215	Prešov	1/1	3 716,57	0	3 716,57

STAVBY + POZEMKY SPOLU	Minimálna kúpna cena v EUR bez DPH	Minimálna kúpna cena v EUR vrátane DPH
	32 839,34	32 839,34

ROK VÝSTAVBY: 1960

POPIS NEHNUTEĽNOSTI:

Umiestnenie stavby:

Objekt bývalej pošty súp. č. 2023 sa nachádza na Bardejovskej ulici v Ľuboticiach, v širšom centre tejto obce, ktorá je obklopená krajským mestom Prešov. Situovaný je na rovinatom pozemku v zástavbe, kde prevládajú rodinné domy. V obci Ľubotice sa nachádza základná infraštruktúra: škôlka, mestský úrad, potraviny, pohostinstvo, reštaurácia, ostatná infraštruktúra sa nachádza v meste Prešov, ktorý je prepojený z obcou Ľubotice mestskou dopravou.

Popis nehnuteľnosti:

Nehnuteľnosť sa nachádza v k.ú. obce Ľubotice, okres Prešov. Na parcele sa nachádza budova pošty súpisné číslo 2023.

Stavba sa nachádza na pozemku parc. č. 2462. Jediný možný prístup k budove vedie cez cudzí súkromný pozemok, ktorý je oplotený. Budova má betónové pásové základy bez vodorovnej izolácie. Strecha je sedlová s dreveným krovom, pokrytá plechovou krytinou. Budova pozostáva z jedného podzemného, jedného nadzemného podlažia a podkrovia. Nakoľko budova nie je dlhodobo využívaná, v súčasnosti je odpojená od inžinierskych sietí.

Príslušenstvo k stavbe:

(cena príslušenstva je započítaná v cene stavby súp. č. 2023)

Por. číslo	Druh stavby	Popis	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel
1.	vodovodná prípojka	oceľové potrubie pôvodne napojené na kopanú studňu, prípojka je vedená v zemi cez cudzí pozemok DN 25 mm 18 bm	Ľubotice	1/1
2.	kanalizačná prípojka	kameninové potrubie zaústené v žumpe, ktorá sa nachádza na cudzom pozemku DN 125 mm 5 bm	Ľubotice	1/1

KM_Lubotice

Prešovský > Prešov > Lubotice > k.ú. Lubotice



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Fotodokumentácia



Kontaktná osoba pre účely obhliadky nehnuteľností: Meno a priezvisko: Mgr. Gabriela Pitoňáková
Telefonický kontakt: 0902 822 980
E-mailový kontakt: pitonakova.gabriela@slposta.sk