

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 15/2024
Dátum zasadania 17.06.2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

[redacted], predsedníčka komisie
[redacted], členka komisie
[redacted], členka komisie
[redacted], tajomníčka komisie

[redacted], členka komisie, sa komisie nezúčastnila z dôvodu čerpania dovolenky.

Zúčastnené prizvané osoby
Vid' prezenčná listina

KONM bola/nebola uznášania schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou Slovenská pošta, a.s. (SP, a.s.), na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú. Tomášikovo, Čáry, Lisková, Halič, Lubeník, Ožďany, Nemšová, Jelšava, Ľubotice, Pastovce, Nová Bošáca a Bratislava – Karlova Ves.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (12.06.2024) boli SP, a.s., doručené 2 (dve) ponuky, a to k objektu Čáry a Nová Bošáca. K ostatným nehnuteľnostiam neboli doručené žiadne ponuky.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. odporúčanie ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Čáry a predložiť na PGR návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku záujemcovi, ktorý ako jediný doručil ponuku a ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 4; proti 0; zdržal sa 0

2. Odporúčanie ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Nová Bošáca a predložiť na PGR návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku záujemcovi, ktorý ako jediný doručil ponuku a ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 4; proti 0; zdržal sa 0

3. Odporúčanie pokračovať vo verejnom ponukovom konaní na odpredaj nehnuteľného majetku u nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem a sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 4; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal

Dňa

Schválil


14.6.2024

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*

Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 12.06.2024 boli doručené 2 (dve) ponuky.

Dňa 17.06.2024 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Príloha č. 1

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Čáry	[REDACTED]	12.06.2024 12.06.2024	2.538,00 €	2.527,42 €		Ukončiť verejné ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku záujemcovi.
Nová Bošáca	[REDACTED]	10.06.2024 11.06.2024	65.000,00 €	64.934,36 €	Zábezpeka pripísaná na účet SP	Ukončiť verejné ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku záujemcovi.

Príloha č. 2

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Tomášikovo				79.305,06 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Lisková				76.016,45 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Hallč				22.308,72 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Lubeník				188.861,41 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.
Ožďany				98.729,90 €		Žiaden záujemca – pokračovať vo verejnom ponukovom konaní.



POŠTA

Banská Bystrica 17.06.2024

Podpisy členov KONM: