

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 16/2024
Dátum zasadania 27.06.2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

[redacted] predsedníčka komisie
[redacted] členka komisie
[redacted] členka komisie
[redacted] tajomníčka komisie
[redacted] členka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
Vid' prezenčná listina

KONM bola/~~nebola~~ uznášanía schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou Slovenská pošta, a.s. (SP, a.s.), na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú. Štítnik, Pozdišovce, Ľubochňa, Veľký Meder, Trstín, Janova Lehota, Výrava, Bánov, Dolná Súča a Bratislava – Petržalka.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (21.06.2024) boli SP, a.s., doručené 2 (dve) ponuky, k objektu Janova Lehota 1 (jedna) ponuka a k objektu Výrava 1 (jedna) ponuka. K ostatným nehnuteľnostiam neboli doručené žiadne ponuky.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. odporúčanie ukončiť verejné ponukové konanie pre nehnuteľnosti k.ú. Janova Lehota, k. ú. Výrava (Medzilaborce) a predložiť na PGR návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku záujemcom, ktorí ako jediní doručili ponuku k predmetným objektom a ktorí sú uvedení v Prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 5; proti 0; zdržal sa 0

2. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu oddelenia manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní, dňa 25.06.2024, na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem a sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal

Dňa

Schválil

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 21.06.2024 boli doručené 2 (dve) ponuky.

Dňa 27.06.2024 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabulkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Tabuľka č. 1

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehota viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Janova Lehota	[REDACTED]	22.05.2024 24.05.2024	55.000,00 €	46.263,43 €	Zábezpeka pripísaná na účet SP	Ukončiť verejné ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku záujemcovi.
Výrava	[REDACTED]	20.06.2024 20.06.2024	57.800,00 €	49.517,15 €	Zábezpeka pripísaná na účet SP	Ukončiť verejné ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku záujemcovi.

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť-k. ú.	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Štítnik	Z dôvodu nepredloženia ponúk, boli Ponukové konania na odpredaj nehnuteľností opätovne uverejnené dňa 25.06.2024.
Pozdišovce	
Lubochňa	
Veľký Meder	
Trstín	
BA – Petržalka	



Bánov	
Dolná Súča	

Banská Bystrica 27.06.2024

Podpisy členov KONM:

[Redacted signatures]