

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 17/2024
Dátum zasadania 03.07.2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

[REDAKOVANÉ], predsedníčka komisie
[REDAKOVANÉ], členka komisie
[REDAKOVANÉ], tajomníčka komisie
[REDAKOVANÉ], členka komisie

[REDAKOVANÉ] členka komisie, sa zasadnutia komisie nezúčastnila z dôvodu čerpania dovolenky.

Zúčastnené prizvané osoby
viď prezenčná listina

KONM bola/nebola uznášaniam schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou Slovenská pošta, a.s. (SP, a.s.), na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú. Ilava, Bratislava – Staré Mesto, Pernek, Košice – Stredné Mesto, Tatranská Javorina, Valaská Belá, Čilížska Radvaň, Plášťovce, Gbely, Nižný Hrabovec a Zlaté Klasy – Rastice.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (28.06.2024) bola SP, a.s., doručená 1 (jedna) ponuka, k objektu Tatranská Javorina. K ostatným nehnuteľnostiam neboli doručené žiadne ponuky.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. odporúčanie ukončiť verejnú ponukové konanie pre nehnuteľnosť k.ú. Tatranská Javorina a predložiť na PGR návrh na schválenie predaja nehnuteľného majetku záujemcovi, ktorý ako jediný doručil ponuku k predmetnému objektu a ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 4; proti 0; zdržal sa 0

2. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu oddelenia manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní, dňa 02.07.2024, na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavovaný záujem a sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovanie KONM: za 4; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal

Dňa

Schválil

predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 28.06.2024 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 03.07.2024 boli otvorené obálky s ponukami na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikované v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Tabuľka č. 1

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehoty viazanosti, výhrady záujemcov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Tatranská Javorina	[REDACTED]	24.06.2024 24.06.2024	174.000,00 €	167.695,04 €	Zábezpeka pripísaná na účet SP, a.s., dňa 26.06.2024	Ukončiť verejné ponukové konanie a predložiť na PGR návrh na odpredaj majetku záujemcovi.

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť-k. ú.	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Ilava	Z dôvodu nepredloženia ponúk, boli Ponukové konania na odpredaj nehnuteľností opätovne uverejnené dňa 02.07.2024.
Pernek	
Bratislava – Staré Mesto	
Košice – Stredné Mesto	
Valaská Belá	
Čiližska Radvaň	
Zlaté Klasy - Rastice	



Plášťovce	
Nížný Hrabovec	
Gbely	

Banská Bystrica 03.07.2024

Podpisy členov KONM:

[Redacted signatures]