

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj
nehnuteľného majetku SP, a.s. (KONM)**

Číslo zápisnice 24/2024
Dátum zasadania 26.09.2024
Miesto Banská Bystrica, Partizánska cesta 9, zasadačka 1206M

Zúčastnení členovia KONM

Ing. Lýdia Šebová, predsedníčka komisie
Mgr. Olga Ondrejková, členka komisie
Mgr. Dagmar Jencová, členka komisie
Ing. Elena Muroková, členka komisie
Ing. Anna Šebešová, tajomníčka komisie

Zúčastnené prizvané osoby
viď prezenčná listina

KONM bola/nebola uznášanía schopná.

Program

Otvorenie obálok s ponukami na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., a vyhodnotenie ponúk na kúpu nehnuteľného majetku SP, a.s., v zmysle OS-75 Odpredaj nehnuteľného majetku SP, a. s., a OP-75/01 Štatút Komisie pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

Predmetom odpredaja nehnuteľností určených spoločnosťou SP, a.s., na odpredaj vo vlastníctve SP, a.s., boli nehnuteľnosti v k.ú.:

Oravská Lesná, Nitra – Dolné Krškany, Radzovce, Lesenice, Trenčianske Teplice, Nitra (Polygón), Tatranská Kotlina, Prašník, Bánovce nad Bebravou a Lastomír.

V stanovenom termíne na predkladanie ponúk (20.09.2024) bola doručená SP, a.s., 1 (jedna) ponuka k nehnuteľnosti v k.ú. Nitra, k ostatným nehnuteľnostiam nebola doručená žiadna ponuka.

Súčasťou zápisnice sú: Vyhodnotenie ponúk
Prezenčná listina členov KONM a prizvaných osôb
Ponuky + obálky

Výsledok hlasovania:

Záver

Výsledkom hlasovania KONM je:

1. KONM odporúča ukončiť verejné ponukové konanie na odpredaj nehnuteľností k.ú. Nitra a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja predmetných nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil v stanovenom termíne ponuku a je uvedený v tabuľkovom prehľade Prílohy zápisnice.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

2. Členovia KONM zobrali na vedomie informáciu odd. manažmentu nehnuteľností o opätovnom uverejnení Ponukových konaní na odpredaj nehnuteľností, pri ktorých doposiaľ nebol prejavенý záujem.

Hlasovanie KONM: za: 5; proti 0; zdržal sa 0

Zapísal

Dňa

Schválil


.....
..... 16.9.2024
.....
.....
predseda KONM

F-551/ver.02 *INT*



Príloha k Zápisnici zo zasadnutia KONM - Vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s.

INTERNÉ

Do dňa 20.09.2024 bola doručená 1 (jedna) ponuka.

Dňa 26.09.2024 bola otvorená obálka s ponukou na odkúpenie nehnuteľného majetku SP, a.s., špecifikovanú v tabuľkovom prehľade nižšie.

Zoznam a vyhodnotenie doručených ponúk:

Nehnuteľnosť-k. ú.	Záujemca o kúpu	Ponuka zo dňa/ doručená dňa	Ponuková kúpna cena (€)	Minimálna predajná cena (€)	Poznámky (lehotu viazanosti, výhrady záujemc ov a pod.)	Vyhodnotenie ponuky, záver - odporúčenie KONM
Nitra	[REDACTED]	20.09.2024 20.09.2024	365 000,00 €	352 642,85 €	Zábezpeka bola pripísaná na účet SP, a.s.	Ukončiť verejné ponukové konanie na odpredaj nehnuteľností k.ú. Nitra a predložiť na PGR návrh na schválenie odpredaja nehnuteľností uchádzačovi, ktorý ako jediný predložil ponuku v stanovenom termíne.

Banská Bystrica 26.09.2024

Podpisy členov KONM:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]